



F2 intégralement meublé, dans très
belle résidence à 300m du M°
Vaugirard

1 450 € /mois HC

50 m²

2 pièces

Paris



Loué

Type d'appartement	T2
Surface	50.00 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	2
Epoque, année	1956
État général	En bon état
Chauffage	Géothermie De ville
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Ville
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Exposition	Sud
Stationnement int.	1 Possibilité en SUS
Ascenseur	Oui
Diagnostic	Vierge

Référence 0285 F2 Vaugirard Le Cabinet Brew's vous présente ce superbe appartement deux pièces entièrement meublé et équipé avec goût..

Je vous invite à visionner la vidéo disponible sur Youtube : <http://youtu.be/6NdiGEJfFPE>

Appartement en excellent état.

Entièrement équipé, ce beau 2 pièces de 50m2 est situé au 2ème étage avec ascenseur d'un immeuble situé au 11 rue Sainte-Félicité dans le 15ème, à 300m du Métro Vaugirard, 500m du métro Volontaire, à proximité immédiate de tous les commerces de la rue de Vaugirard et de la rue Cambronne.

Composé d'une entrée avec rangements, d'une belle pièce de vie équipée d'un grand canapé avec méridienne et d'une TV LCD Samsung, d'une cuisine séparée et intégralement équipée, d'une chambre avec grand placard, d'une salle de bain avec WC et d'un dressing.

Balcon à la française dans le séjour et la chambre.

Résidence équipée de visiophone et d'une entrée sécurisée, possibilité de parking en sous-sol de la résidence (en sus).

Double vitrage dans toutes les pièces, exposé plein Sud.

Chauffage, eau chaude et froide collectifs.

1450€ + 190€ de charges forfaitaires incluant chauffage, eau chaude, eau froide, entretien des communs et taxe d'enlèvement des ordures ménagères.

Garanties demandées.

Honoraires d'agences à payer à la signature du bail : 750€ ttc

A visiter absolument.

Dépôt de garantie 2 900 €. Honoraires de 750 € TTC à la charge du locataire dont 150 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : http://brews.fr/fichier-146-ZE9Nv-bareme_brews_1.pdf

Les points forts :

- Intégralement meublé
- Plein Sud
- Dressing + Rangements
- Plan parfait
- Superbe immeuble
- Proche Métro



Brew's
17, rue du Cambodge
75020 Paris
www.brews.fr
locations@brews.fr
01 88 33 80 32



SARL au capital de 1000 € • SIRET 799 316 435 • TVA FR 95 799 316 435 • Carte pro CPI 7501 2018 000 026 018 délivrée par CCI IDF 0 • N° RCP 21142 auprès de Serenis Assurance 63 chemin Antoine Pardon, 69814 Tassin Cedex
Document non contractuel