



F2 refait à neuf 1ère occupation à
500m du métro

1 240 € /mois CC

40 m²

2 pièces

Paris



Loué

Type d'appartement	T2
Surface	40.27 m ²
Surface au sol	41 m ²
Séjour	27 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	3
État général	Neuf
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Ville
Exposition	Est-Ouest
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Diagnostic	Vierge

Référence 0280 F2 Myrha Le Cabinet Brew's vous présente ce superbe appartement deux pièces entièrement meublé et équipé qui vient d'être intégralement refait à neuf et n'a pas encore été occupé.

Cet appartement n'est pas adapté à la colocation.

Je vous invite à visionner la vidéo disponible sur Youtube : <http://youtu.be/bQrcYR1U9rk>

Appartement en excellent état car refait à neuf, pas encore loué.

Entièrement équipé, ce beau 3 pièces de 40m2 est situé au 3ème étage traversant d'un immeuble situé au 2 rue Myrah dans le 18ème, à 550m du Métro La Chappelle, 600m du métro Max Dormoy, à proximité des commerces.

Composé d'une entrée, d'une pièce de vie avec cuisine ouverte entièrement équipée, d'une chambre au calme sur cour, d'une salle de douche avec lave-linge séchant.

Le canapé du séjour est un convertible de qualité, permettant un couchage supplémentaire au besoin.

Très belle luminosité et soleil toute la journée.

Double vitrage, chauffage individuel électrique.

Vous bénéficierez d'une cave en sous-sol.

1150€ +90€ de charges forfaitaires.

Disponible de suite.

90 €/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 2 300 €. Honoraires de 603 € TTC à la charge du locataire dont 120 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : http://brews.fr/fichier-146-ZE9Ny-bareme_brews_1.pdf

Les points forts :

- Neuf
- Intégralement meublé
- chambre sur cour
- Séjour ensoleillé



Brew's
17, rue du Cambodge
75020 Paris
www.brews.fr
locations@brews.fr
01 88 33 80 32



SARL au capital de 1000 € • SIRET 799 316 435 • TVA FR 95 799 316 435 • Carte pro CPI 7501 2018 000 026 018 délivrée par CCI IDF 0 • N° RCP
21142 auprès de Serenis Assurance 63 chemin Antoine Pardon, 69814 Tassin Cedex
Document non contractuel