



Studio meublé avec terrasse refait à neuf

570 € /mois CC

12 m²

1 pièce

Paris



Loué

Type d'appartement	Studio
Surface	12.35 m ²
Terrasse	3 m ²
Pièces	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	RDC
Epoque, année	1900
État général	Neuf
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Coin cuisine
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Cour
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Cave	Non
Diagnostic	Vierge

Référence 0301 Studio Terrasse Keller Le Cabinet Brew's vous présente ce studio entièrement meublé.

Situé au rez-de-chaussée de l'immeuble, sur cour donc sécurisée et très calme. Dans un immeuble au 14 rue Keller, à deux pas des commerces, de la Bastille, de toute l'activité du 11ème.

Aucune perte d'espace, avec une pièce à vivre, un coin cuisine et une salle de douche. Il y a également une mezzanine pouvant faire office de rangement, de coin de lecture.

Loué meublé et équipée avec tout le nécessaire.

Sur cour, avec une terrasse !!

Chauffage individuel électrique.

Refait intégralement à neuf, équipé à neuf en juillet 2019.

Loyer de 520€ + 50€ de charges forfaitaires incluant eau froide, charges communes

Disponible fin mars-début avril.

Provision sur charges 50 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 1 040 €. Honoraires de 185 € TTC à la charge du locataire dont 37 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : http://brews.fr/fichier-146-ZE9Nv-bareme_brews_1.pdf

Les points forts :

- Terrasse !!
- Refait à neuf
- Super quartier
- Calme



Brew's
17, rue du Cambodge
75020 Paris
www.brews.fr
locations@brews.fr
01 88 33 80 32



SARL au capital de 1000 € • SIRET 799 316 435 • TVA FR95 799 316 435 • Carte pro CPI 7501 2018 000 026 018 délivrée par CCI IDF 0 • N° RCP 21142 auprès de Serenis Assurance 63 chemin Antoine Pardon, 69814 Tassin Cedex
Document non contractuel